

Dat advies is enkele maanden geldig en als u de geadviseerde maatregelen opvolgt, dan kunt u een keurmeester (een andere dan de adviseur) van het Politie Preventieteam verzoeken de woning te komen keuren. Deze keuring kost u dan € 30,00. Voor dit bedrag krijgt u naast de goedkeuring ook het Certificaat Veilige Woning uitgereikt en enkele raamstickertjes dat uw woning is beveiligd volgens het PKVW keurmerk. De meeste verzekeraars geven u meteen een korting van 10% of meer op uw poli premie.

Het Politie Preventieteam heeft al zo'n 16.000 PKVW certificaten afgegeven in Zuid Limburg en weet u, dat er slechts in twee van die woningen nog maar een inbraak heeft plaats gevonden? Afspraak maken? Telefonisch tijdens kantooruren of per mail:

Politie Preventieteam van de Stichting VAK
President Kennedysingel 16
Postbus 6, 6130 AA Sittard
tel. 046.4004291
E: pkvwlz@home.nl W: www.politiepreventieteam.nl

Agenda 2011

In 't noaberhoes.

Donderdag avond BINGO. Elke vrijdagavond computerclub.

Agenda 2011

Maandag 25 april 2011 paaseierenrapen.

Zaterdag 3 september 2011 vissen in Wijlre.

Zaterdag 17 december kerstviering oud eikske. O.v.b.

Koop ook eens bij een van onze adverteerders!!

Wijkblad "OUD EIKSKE"

Bestuur.

Voorzitter.

Hans Weckseler.
Mijn Carlstr. 10
Tel: 045-5422949

Secretaris.

Klaus Schurgers
Salkstraat 1

Penningmeester.

Marian Bolderdijk
Hoofdstraat 483
Tel: 0629159644

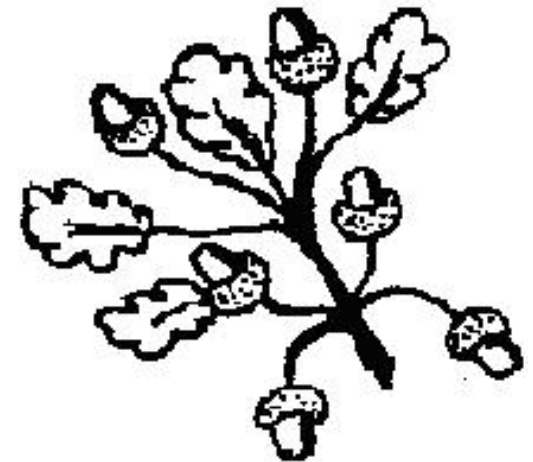
Activiteiten.

Peter Grootjans
Blauwsteenstr. 38
Tel: 045-5425764

Karel Janssen.
Blauwsteenstr. 9
Tel: 045-5418263

Boekje.

Arnold Weckseler.
Heistraat 52
Tel: 06-15055368
a_weckseler@hotmail.com
hansweckseler@wanadoo.nl



Inhoud.

Opening jaarvergadering	Blz. 2
Busreis Koblenz	Blz. 4
Financieel verslag	Blz. 6
Verslag Secretaris	Blz 8
Hestia Group	Blz 10
Paasviering / Buurtbeheer	Blz 12
Inbraken in uw Wijk	Blz 14
Agenda	Blz 16

Bezorger Dhr. Borger Prem 10

Opening Jaarvergadering 2010.

Goede avond Dames en Heren.

We hadden in onze wijk een hele renovatie van de straten en de daarbij horende werken. Het uiteindelijk resultaat is dat een gedeelte van de wijk nu weer uit ziet als een nieuwe wijk en de bewoners in ieder geval aan de buitenkant een mooie leefomgeving kunnen laten zien.

In de gesprekken die tijdens en na de renovatie zijn gevoerd kwamen enkele tekortkomingen van de woningen aan het licht, natuurlijk zijn we als vertegenwoordigers in de wijk aanwezig om ongemakken te signaleren en ook tekortkomingen aan te vullen. Maar daar de woningen eigendom zijn van Hestia, zal ook in overleg met Hestia de tekortkomingen moeten worden geïnventariseerd en een kosten plaatje gemaakt worden om te kijken of een verbetering wenselijk en betaalbaar is.

Hiervoor zoeken we huurders die in het bestuur plaats nemen en samen met het bestuur en alle ondersteuning die **wij** kunnen geven, opkomen voor de belangen van de huurders.

Er zijn ook nog andere belangwekkende ontwikkelingen die ik hier nog even aanstip, zoals u weet is er aan de Kerkraderweg tot aan de binnenring een nieuw stukje wijk ontstaan, en deze wijkbewoners kunnen als zij naar het centrum van schaesberg of landgraaf willen niet over de Wendelstraat rijden vanwege de bussluis. De ambtenaren van de gemeente willen nu de bussluis opheffen omdat deze niet meer nodig zou zijn, de bewoners van de Wendelstraat hebben op de voorlichtingssamenkomsten fel tegen dit voornemen geprotesteerd.

Nu willen de ambtenaren de verkeerslichteninstallatie op de Hofstraat weghalen en er een vluchtheuvel als verkeersgeleider plaatsen, dan zouden alle bezwaren weggenomen zijn en de bussluis kan dan ook weg.

Vervolg op Blz. 4

TAXICENTRALE - ROLSTOEL- EN GROEPSVERVOER

COR VAN ROOY B.V.

TEL. 045 - 5 31 14 94

FAX 045 - 5 32 74 88

**AMPÈRE STRAAT 6
6372 BB LANDGRAAF**

www.taxivanrooy.nl

info@taxivanrooy.nl



Wist U

- Dat elke maandag in het huiskamerproject iedereen welkom is?
- Dat de kaarters nog deelnemers zoeken om te kwajongen?
- **Dat de bestuursleden op zoek zijn naar versterking?**
- Dat alle leden vanaf 18 jaar als bestuurslid zich kunnen melden?
- Dat de voorzitter altijd tijd voor zijn leden heeft?
- Dat hij graag een praatje maakt met iedereen?
- Dat we ook in het nieuwe jaar weer voor u klaar staan?

Inbraken in uw wijk

Deze 'donkere dagen' zijn inbrekers actief, zoals u vrijwel elke dag kunt lezen en horen. Uw wijkagent houdt u regelmatig op de hoogte. U leest en hoort vaak de tips tegen inbraken, maar.... woorden houden geen inbrekers buiten de deur. Preventiemaatregelen wel!

Veel maatregelen kosten geen geld, maar heeft te maken met uw eigen handelen. Wij noemen dat binnen politiekringen de Organisatorische maatregelen. Vaak ook denkt men dat een alarminstallatie alle problemen oplost (Elektronische maatregelen). Een alarminstallatie signaleert prima met flitslicht en sirene als er iets mis is, maar houdt inbrekers niet buiten de deur. Vóórdat u overgaat tot een alarminstallatie is uw zorg voor het Hang- en sluitwerk de meest belangrijke. Zeker om de gelegenheidsdieven buiten de deur te houden en dat is in meer dan 80% van de inbraken het geval: de gelegenheidsdief.

Maatregelen zoals hang- en sluitwerk, dat voldoet aan de strenge normen van het Politie Keurmerk Veilig Wonen (PKVW) houden dieven enige tijd buiten de deur. Let op het politiekeurmerk vignet van sloten, bijzetsloten, grendels, cilinders, raamkrukken enz. Aan het aantal SKG sterren (1-2-3) kunt u zien hoe lang een inbreker er over doet dat slot te forceren.

Het Politie Preventieteam Limburg-Zuid is onderdeel van de Stichting VAK (Veiligheids Adviezen Keurmerk) en is een officieel erkend en gecertificeerd PKVW-bedrijf. De politiemensen en preventieadviseurs binnen dit Politie Preventieteam hebben allen gedegen opleidingen gehad tot preventie-adviseur, bouwplan-adviseur, installateur en keurmeester.

Het Politie Preventieteam werkt onafhankelijk, betrouwbaar en deskundig. Zij handelen niet in hang- en sluitwerk en verwijzen u naar de vakhandel. Zij adviseren wel professioneel voor nieuwbouw en bestaande bouw.

Een PKVW-advies kost u € 50,00. Daarvoor krijgt u een schriftelijk inbraak preventie-advies op maat voor uw woning én een beperkt brandpreventie advies. In dat advies staat duidelijk aangegeven welke maatregelen u kunt nemen. U krijgt er bovendien een brochure bij waarin alle PKVW goedgekeurde beveiligingsartikelen staan. Vervolg Blz. 16

Jeuri 

Mark Bentz

ELEKTROTECHNIEK bv

Uneto-Vni

Wattstraat 11
6372 AL Landgraaf
Postbus 31208
6370 AE Landgraaf
Tel. 045 - 531 77 79
Fax 045 - 531 68 71



ZUIDDAK BV DAKBEDEKKERSBEDRIJF

GROOT- EN KLEINHANDEL IN DAKBEDEKKINGSMATERIALEN

Tunnelweg 112 6468 EK Kerkrade-West
Tel. 045-531 42 18 Fax 045-531 17 44
E-mail. info@zuiddakbv.nl

R.P.J. van Zantvoort

Een ander punt is het wijkgebouw, de wethouder en de ambtenaren die hierover beslissen zijn van mening dat als het nieuwe Carré aan de markt klaar is, er in onze wijk geen wijkgebouw nodig is omdat er in de Harlekijn ruimte is om te vergaderen en de kerk een huiskamerproject heeft waar iedereen terecht kan.

Alleen de kerk gaat voorlopig nog niet verbouwen en de Harlekijn bied alleen onderdak buiten schooluren in beperkte mate.

Ook de succesvolle plaatsing van de speeltoestellen op de speelplek in de Pungel, die geheel tot stand gekomen is door het werk van de Wijkvereniging, ook de parkeerplaatsen in de neerbraak zijn tot stand gekomen door de inzet van de Wijkvereniging, dit wil ik hier vermelden.

U ziet ook in de toekomst is een vertegenwoordiging van de wijk nodig om de belangen van de wijk en haar bewoners veilig te stellen, anders zijn het de belangen van de mensen die de wethouder of de ambtenaar goed kennen, en wordt het jij kent mij en ik wil dit, en de belangen van de andere wijkbewoners wordt in de wind geslagen.

Dus blijven we vragen en zoeken om de belangen van alle wijkbewoners tegemoet te komen.

Busreis Koblenz.

Op de jaarvergadering is de vraag gesteld of er interesse is om een busreis te ondernemen. Er werden diverse bestemmingen voorgelegd, de meeste interesse bleek voor Koblenz te zijn. Derhalve willen wij deze organiseren op 10 September 2011.

Vertrek om 09:00 uur bij het Noaberhoes

Na een tocht door de Eifel gaan wij genieten van een lunch.

In Koblenz wordt er een stadswandeling met gids georganiseerd, welke ± 2 uur zal duren.

Aansluitend is vrije tijd.

Wij sluiten de dag af met een diner in Vijle.

Inschrijven bij Dhr. Grootjans voor 1 Juli.

Inschrijfkosten Leden €35,- Voor niet Leden €45,

Gröters

Schildersbedrijf

Piet Gröters

Verf en Behangzaak

Germaine – Agnes Gröters

**Vloerbedekking, Gordijnen,
Lamelgordijnen,
Rolgordijnen en Jaloezieën**

Pietersstraat 9
6372 AR Schaesberg

Tel: 045-5313767
Fax: 045-5326005

De paasviering.

De paasviering zal dit jaar plaatsvinden op paasmaandag in de speeltuin het eikhoortje.

In samenwerking met het speeltuinbestuur is besloten om de paasviering open te stellen voor alle kinderen van de wijk, maar ook alle vrienden en vriendinnetjes, opa's en oma's neefjes en nichtjes, kortom iedereen is welkom op deze paasmaandag in de speeltuin.

Op de site www.eikhoortje.nl staat ook het programma voor Koninginnedag, maar het programma van de opening staat hier al afgedrukt.

Paasmaandag 25 april gaat de speeltuinpoort weer open.

In samenwerking met de Belangenvereniging Oud Eikske opent de paashaas zelf de poort om 13.00 uur.
Iedere kind dat dan komt, krijgt van de paashaas gratis geverfde eieren en een chocolade paashaas.
Hier kun je je laten schminken als haas en kun je grote hazenoren knutselen.

Buurtbeheer

Kruising Heistraat / Hofstraat.

Op 9 Mei is er een infoavond over de kruising hofstraat /heistraat. Deze infoavond vind plaats in 't Noaberhoes De Wendelwiek en is voor alle geïnteresseerden.

Aanvang 19:00 uur.

Wouffures Wouters

De Wendelstraat 1
6372 VT Landgraaf
045 - 5414506

Wekelijks goed uitzien

Dranken Rookartikelen Chocolaterie “Demarteau”

De Wendelstraat 80, Schaesberg

bachaus automotive

Bachaus Automotive
Amperestraat 18, 6372 BB Landgraaf

T +31 45 5313309

F +31 45 5316999

M+31 654657308

www.bachaus.nl

**Financieel verslag penningmeester "Wijk en Belangenvereniging
 OUD EIKSKE"2010**

Inkomsten:	
Contributie	1830.00
Vissen	35.00
Wijkblad	235.-
Busreis	980.-
Huurdersplatform Hestia	0.0
Verkeersregelaars	3862.40
Bingo	138.96
SUB TOTAAL	€ 7081.36

Uitgaven:	
Jaarvergadering	230.53
Pasen	97.70
Communie	38.00
busreis	998.-
Vissen	335.00
Kerstmis	207.92
Huurderplatform Hestia	1.55
Secretariaat en vergaderkosten	327.50
Diversen	146.50
Pinkpop vrijwilligersvergoeding	2896.-
Wijkblad	174.50
Kamer van Koophandel	132.46
Verzekeringen	143.64
SUB TOTAAL	€ 5729.30

NETTO	€ 1352.06
Saldo bank	1373.80
Saldo spaarrekening	302.48
In kas	1400.-

Specificatie.

Bingo		
uitgaven 2010	23490.52	Pinkpop verkeerregelaar inkomsten € 3862.40
Inkomsten	<u>23629.48</u>	Pinkpop verkeerregelaar vergoeding € 2896.-
Totaal.	+ 138.9	saldo ten goede van vereniging € 966.40



Glashandel- en Schildersbedrijf
Sijf van Ooyen
 Landgraaf b.v.

www.vanooyen.com

Streeperplein 10
 6371 HZ Landgraaf
 tel.: 045-5311413
 fax: 045-5321616

Schilderwerken
24-uurs glasservice
Glas in lood - koper
Kunststof kozijnen e.d.

Hestia nieuws

Beste mensen bijgaand ter informatie een link naar onze website inzake onze nieuwe klachten en geschillenregeling voor Hestia huurders / klanten.

Alle relevante informatie, brochure, reglement en het klachten / geschillenformulier zijn hier te vinden.

Wij hopen dat onze huurders en klanten op deze wijze mogelijke problemen op eenvoudige onder de aandacht van Hestia kunnen brengen.

Hestia groep, of indien van toepassing de geschillenadviescommissie, zal vervolgens op een zorgvuldige en correcte wijze de klachtmelding of het geschil in behandeling nemen.

Mochten er nog van uw zijde vragen over dit onderwerp zijn kunt u daarover met mij contact opnemen.

<http://www.hestiagroep.nl/smartsite.dws?id=1073&ch=DEF>

Onder het motto: **Bent u tevreden vertel** het aan iemand anders, **bent u niet tevreden vertel** het ons.

Met vriendelijke groet,

Richard Barendse
Stafmedewerker Wonen & Klant
Hestia groep
Postbus 31042
6370 AA Landgraaf

Rayonkantoor
Pasweg 1
6371 BJ Landgraaf

T 045 533 94 40
M 06 2909 1670
F 045 533 94 93
K.v.K. 14 02 12 60
www.hestiagroep.nl

Schoonheidssalon

LILY

Alle behandelingen voor een goede huid-voetverzorging.

Piet-Heinstrat 5

Eikske Schaesberg Tel : 045-5412278



WAARBORGINSTALLATEUR
ADRIAENS B.V.
SANITAIR - RIOLERINGEN - WATER - GAS - CENTALE VERWARMING
ATAG - SELECT DEALER

Marconistraat 6 - Postbus 32086 / 6370 JB Landgraaf - Tel. (045) 532 7864 - Fax (045) 532 5474



LOODGIETERS- & DAKDEKKERSBEDRIJF
Frans Golob bv

LANDELIJK ERKEND GAS- EN WATER INSTALLATEUR - SANITAIR
BADKAMERS - RIOOLONTSTOPPING - CENTRALE VERWARMING
PANNEN- PLATTEDAKEN - ZINKWERK - DAKAFWERKING

MARCONISTRAAT 26
6372 PN LANDGRAAF
www.fransgolob.nl

Telefoon (045) 531 13 36
Telefax (045) 532 64 46
E-mail fransgolob@hccnet.nl

Verslag Secretaris

In 2010 is het aantal leden gelijk gebleven.
Wat hebben we zoal georganiseerd.

Paaszaterdag in de speeltuin t "Eikhoorntje was voor de kinderen uit de wijk leuk en gezellig maar de opkomst was niet groot, daarom is besloten om de paasviering in 2011 op paasmaandag te houden samen met de speeltuin die dan de officiële opening van het nieuwe seizoen verricht.

De visdag was goed bezocht, iedereen ging tevreden naar huis.

Verder hebben we een busreis gehad naar de kerstmarkt in Dusseldorf. Het was een geslaagde dag, enig minpunt was dat men naar een andere opstapplaats moest
Lopen om weer in de bus te stappen.

De Kerstmiddag werd afgezegd omdat er maar twee gezinnen de moeite hadden genomen om zich aan te melden, de Kerstman ging op pad om de kinderen thuis te bezoeken.

De reactie van de bezochte gezinnen was heel positief.
Als bestuur vragen we ons af hoe wij kerst 2011 gaan invullen.

De 65+ers werden in 2010 ook niet vergeten, zij waren zeer vereerd door het aangeboden presentje.

Verder zijn we als bestuur het afgelopen jaar 7 keer in vergadering bijeen geweest.

De voorzitter samen met de heer Grootjans heeft de wijk 5 keer vertegenwoordigd in het buurtoverleg. De voorzitter is bij het huurderoverleg aanwezig geweest en ook bij de voorbereiding van het jaarfeest van Hestia.

Er zijn 7 keer voorlichtingsavonden georganiseerd en wel voor de bussluis 2X, voor de renovatie van de wijk 3x, voor de parkeerplaatsen in de neerbraak 2X en voor de speelplek in de Pungel.

Hiervoor zijn steeds alle betrokken bewoners uitgenodigd.

Vervolg op Blz. 9

GLASHANDEL
van ooyen

24 uur
glasservice

Marconistraat 7a
6372 PN Landgraaf
T 045 531 14 13
F 045 532 16 16

Postbus 31314
6370 AH Landgraaf
info@vanooyen.com
www.vanooyen.com

Openstaande punten zijn;

De verwijdering van de stoplichten op de hofstraat/heistraat,
de verwijdering van de bussluis, aanpassing wendelstraat aan 30 km,
invulling groenstrook langs Itersonstraat,
behoud wijkgebouw,
verwijderen onnodige drempels,
voetbrug over de hofstraat ter hoogte van koempel 100.
En de busreis voor dit jaar.

De voorzitter samen met de penningmeester doen ook alle werkzaamheden rondom de organisatie van de bingo, hetgeen wekelijks veel tijd en werk kost.

Tot zover het overzicht 2010, ik geef het woord terug aan de voorzitter.